

SPIS. ZN.: MUVS-S 21786/2023 OŽP/Ma
Č.J.: MUVS 106928/2023
Oprávněná úřední osoba: Mgr. Blanka Maňáková
TEL.: 571 491 717
E-MAIL: blanka.manakova@mestovsetin.cz
DATUM: 27.09.2023

Obec Ratiboř, Ratiboř 75, 756 21 Ratiboř

VEŘEJNÁ VYHLÁŠKA

OZNÁMENÍ

ZAHÁJENÍ SPOLEČNÉHO ÚZEMNÍHO A STAVEBNÍHO ŘÍZENÍ

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, jako vodoprávní úřad věcně příslušný podle § 104 odst. 2 písmeno c) a § 106 odst. 1 vodního zákona, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "vodní zákon") a jako speciální stavební úřad podle § 15 odst. 5 vodního zákona a § 15 odst. 1 písmeno d) a § 94j) odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“) a § 10 a 11 odst. 1 písmeno a) zákona č. 500/2004 Sb., správní řád ve znění pozdějších předpisů (dále jen „správní řád“) obdržel dne 05.09.2023 žádost **Obce Ratiboř, IČO 304263, Ratiboř 75, 756 21 Ratiboř, kterou zastupuje společnost MSS - projekt s.r.o., pobočka Žerotínova 992, 755 01 Vsetín, IČO 26849836, Michelská 580, 141 00 Praha** o vydání společného povolení na stavbu

„Prodloužení vodovodu a kanalizace v údolí Hološín“
(dále jen "stavba")

na pozemcích parc. č. 2599/9, 2599/23, 2748/1, 3507/2 v katastrálním území Ratiboř u Vsetína.

Vzhledem k tomu, že se jedná o řízení s velkým počtem účastníků řízení, speciální stavební úřad v souladu s ustanovením § 94m odst. 2 stavebního zákona a podle § 144 správního řádu o zahájení řízení uvědomuje veřejnou vyhláškou.

Speciální stavební úřad oznamuje dle § 94m odst. 1 stavebního zákona zahájení společného územního a stavebního řízení. Jelikož jsou mu dobře známy poměry v území a žádost poskytuje dostatečný podklad pro posouzení stavebního záměru a stanovení podmínek k jeho provádění, upouští ve smyslu § 94m odst. 3 stavebního zákona od ústního jednání.

Dotčené orgány mohou uplatnit závazná stanoviska a účastníci řízení své námítky

do 15 dnů ode dne doručení tohoto oznámení.

K později uplatněným závazným stanoviskům, námítkám nebude přihlédnuto.

Podle § 94n odst. 2 stavebního zákona k závazným stanoviskům a námítkám k věcem, o kterých bylo rozhodnuto při vydání územně plánovací dokumentace, se nepřihlíží.

Účastník řízení ve svých námitkách uvede skutečnosti, které zakládají jeho postavení jako účastníka řízení, a důvody podání námitek; rozsah námitek stanoví § 94n odst. 3 stavebního zákona takto:

- osoba, která je účastníkem řízení podle § 94k písm. c) až e) stavebního zákona, může uplatňovat námitky proti projednávanému stavebnímu záměru, dokumentaci, způsobu provádění a užívání stavebního záměru nebo požadavkům dotčených orgánů, pokud jimi může být přímo dotčeno jeho vlastnické nebo jiné věcné právo k pozemku nebo stavbě,
- obec uplatňuje námitky k ochraně zájmů obce a zájmů občanů obce,
- osoba, která je účastníkem řízení podle zvláštního právního předpisu, může v řízení uplatňovat námitky pouze v rozsahu, v jakém je projednávaným stavebním záměrem dotčen veřejný zájem, jehož ochranou se podle zvláštního právního předpisu zabývá. (dle konkrétní situace)

K námitkám, které nesplňují uvedené požadavky, se nepřihlíží.

Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí na Městském úřadu Vsetín, odboru životního prostředí.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Mgr. Blanka Maňáková
referent oddělení vodního hospodářství

Toto oznámení o zahájení společného územního a stavebního řízení bude účastníkům řízení dle § 94k písm. e) stavebního zákona doručeno veřejnou vyhláškou, která bude vyvěšena na úřední desce Městského úřadu Vsetín, Obecního úřadu Ratiboř po dobu 15 dnů a bude zveřejněna též způsobem umožňujícím dálkový přístup. Dnem doručení je 15-tý den po vyvěšení oznámení na úřední desce Městského úřadu Vsetín.

Vyvěšeno na úřední desce a zveřejněno způsobem umožňujícím dálkový přístup dne:

.....
razítko a podpis oprávněné osoby

Sejmuto dne:

.....
razítko a podpis oprávněné osoby

Obdrží:

Městský úřad Vsetín, odbor vnitřní správy – k vyvěšení a podání zprávy speciálnímu stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení o zahájení řízení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Obecní úřad Ratiboř – k vyvěšení a podání zprávy speciálnímu stavebnímu úřadu o datu vyvěšení a sejmutí oznámení o zahájení řízení a o zveřejnění způsobem umožňujícím dálkový přístup.

Účastníci řízení:

Účastníci řízení podle § 94k písm. a) až d) stavebního zákona (doporučeně do vlastních rukou):

MSS - projekt s.r.o., pobočka Žerotínova 992, 755 01 Vsetín, IDDS: ba7n2p2

zastoupení pro: Obec Ratiboř, Ratiboř 75, 756 21 Ratiboř

ČEZ Distribuce, a. s., IDDS: v95uqfy

Roman Černý, Nový Hrozenkov č.p. 426, 756 04 Nový Hrozenkov

Jana Černá, Nový Hrozenkov č.p. 426, 756 04 Nový Hrozenkov

CETIN a.s., IDDS: qa7425t

TKR Jašek, s.r.o., Televizní kabelové rozvody, IDDS: 5q37gnz

Dotčené orgány státní správy (doporučeně):

Krajská hygienická stanice Zlínského kraje se sídlem ve Zlíně, IDDS: xwsai7r

Městský úřad Vsetín, odbor životního prostředí, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

Městský úřad Vsetín, odbor územního plánování, stavebního řádu a dopravy - oddělení územního plánování, Svárov č.p. 1080, 755 01 Vsetín 1

Účastníci řízení podle § 94k písmeno e) stavebního zákona - veřejnou vyhláškou vlastníci sousedních staveb, sousedních pozemků a staveb na nich a ti, jež mají jiné věcné právo k těmto pozemkům a stavbám:

parc. č. 3048/2, 2599/8, 2599/7, 2599/30, 2599/10, 2816, 2747, 2748/2, 2748/3, 2748/4, 2708/4, 2708/3, 2703, 2702, 2750/5, 2750/11 v katastrálním území Ratiboř u Vsetína