



V Novém Jičíně dne 20.08.2018

Vyhotovil: **Mgr. Bc. Lenka Leitgebová**  
**Bc. Kamila Horutová**

Č.j.: **163 EX 478/12 - 240**

## **Usnesení o odročení dražebního jednání (dražební vyhláška)**

Soudní exekutor Mgr. Ing. Monika Michlová, Exekutorský úřad Nový Jičín, pověřený provedením exekuce na základě listiny, kterou vydal Okresní soud ve Vsetíně-pobočka ve Valašském Meziříčí č.j.44 EXE 771/2012-11 ze dne 26.03.2012, kterou byl nařízen výkon pravomocného a vykonatelného rozhodnutí: rozsudku č.j. 28 CM 48/2011-52 ze dne 12.12.2011 vydaného Krajským soudem v Ostravě k vymožení povinnosti v exekuci vedené pro vymožení uvedené pohledávky oprávněného:

**Vladimír Šimek**, nar. 10.07.1954, r.č. 540710/4032, IČO 12992631 bytem Lešná 5, 756 41 Lešná,  
právně zast.: **JUDr. Darina Šustková** se sídlem Divadelní 9, 741 01 Nový Jičín - Loučka,

**proti povinnému:**

**Zdeněk Pavlát**, nar. 17.01.1975, r.č. 750117/5913, IČO 69590044, bytem U Domoviny 234, 756 54  
Zubří,

jsem rozhodl takto:

**Dražební jednání nařízené usnesením č.j. 163 EX 478/12-222 ze dne 28.05.2018 ve znění usnesení č.j. 163 EX 478/12-223 ze dne 01.06.2018 na den 29.08.2018 v 10:00 hod. ohledně níže uvedených nemovitých věcí:**

Nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí pro okres Vsetín, obec Ratiboř a katastrální území Ratiboř u Vsetína na listu vlastnictví č. 1530 ve výlučném vlastnictví paní **Martiny Fojtíkové, nar. 05.01.1980, bytem Ratiboř 582, 756 21 (dříve ve vlastnictví povinného – ke stavu k 10.11.2012)**, a to:

Pozemky:

Parcela

Druh pozemku

**St. 1283**

**zastavěná plocha a nádvoří**

**2294/14**

**zahrada**

Nemovité věci zapsané v katastru nemovitostí pro okres Vsetín, obec Ratiboř a katastrální území Ratiboř u Vsetína na listu vlastnictví č. 1530 o velikosti spoluvlastnického podílu o velikosti id. 1/2 paní **Martiny Fojtíkové, nar. 05.01.1980, bytem Ratiboř 582, 756 21 (dříve v podílovém spoluvlastnictví povinného – dle stavu k 10.11.2012)**, a to:

Typ stavby

Část obce, č. budovy

Způsob využití

Na parcele

**Ratiboř, č.p. 582**

**rod. dům**

**St. 1283**

**St. 1293**

včetně všech součástí a příslušenství,

**se odročuje na den 07.11.2018 v 10:00 hod. na portále [www.exdrazby.cz](http://www.exdrazby.cz), od tohoto okamžiku mohou dražitelé činit podání.**

Čas ukončení elektronické dražby je stanoven na den: 07.11.2018 v 11:00:00 hod. Dražba se však koná, dokud dražitelé činní podání (§ 336i odst. 4 z. č. 99/1963 Sb., občanský soudní řád, v platném znění (dále jen "o. s. ř.")). Bude-li v posledních pěti minutách před stanoveným okamžikem ukončení dražby učiněno podání, má se za to, že dražitelé stále činí podání a okamžik ukončení dražby se posouvá o pět minut od okamžiku učinění podání. Budou-li poté činěna další podání, postup dle předcházející věty se opakuje. Uplyne-li od posledního učiněného podání pět minut, aniž by bylo učiněno podání další, má se za to, že dražitelé již nečiní podání a dražba končí. Podání je bráno za učiněné pouze v případě, že bylo systémem elektronických dražeb dražiteli zpětně potvrzeno zasláním zprávy prostřednictvím krátké textové zprávy poskytovatele telekomunikačních služeb.

**Odůvodnění:** Usnesením o nařízení dražebního jednání č.j. 163 478/12-222 ze dne 28.05.2018 ve znění usnesení č.j. 478/12-223 ze dne 01.06.2018 byla soudním exekutorem nařízena elektronická dražba výše uvedených nemovitostí na 29.08.2018 v 10:00 hod. S ohledem na účinky zahájeného insolvenčního řízení proti Martině Fojtíkové, nar. 05.01.1980 rozhodl soudní exekutor, jak je uvedeno shora. Nejnižší podání je stanoveno ve výši dvou třetin výsledné ceny dražených nemovitých věcí a jejich příslušenství tj. ve výši: **720.000,- Kč (slovy sedmsetdvacet tisíc korun českých).**

Výši jistoty stanovím ve výši 96.000,- Kč (slovy devadesátšest tisíc korun českých). Zájemci o koupi dražených nemovitých věcí jsou povinni po potvrzení prokázání totožnosti zaplatit jistotu. Platbu provedou na účet soudního exekutora č.ú. 2200077060/2010 vedeného u Fio Banky, a.s., jako variabilní symbol musí použít kód 47812, jako specifický symbol rodné číslo nebo IČO, dále je nutné uvést do zprávy pro příjemce termín „jistota“. Uhrada musí být připsána na uvedený účet nejpozději v den, jež předchází dni dražby; k platbě na účet bude přihlédnuto jen tehdy, bude-li před zahájením dražby zjištěno, že na shora označený účet exekutora skutečně došla.

**Poučení:** Dle ustanovení § 202 odst. 1 písm. a) o.s.ř. v platném znění, **není proti tomuto usnesení odvolání přípustné.**

Otázky a připomínky vyřizuje **Mgr. Ing. Monika Michlová** pod sp.zn **163 EX 478/12.**

*Otisk úředního razítka exekutora*

**Mgr. Ing. Monika Michlová,**

Soudní exekutor, Exekutorský úřad Nový Jičín

**Doručuje se:** 1. Spis 2. Vladimír Šimek k rukám práv. zást.: JUDr. Darina Šustková, advokát 3. Zdeněk Pavlát 4. Martina Fojtíková 5. ČEZ Distribuce, a. s. 6. IT credit, s.r.o. 7. HL Investment Solutions s. r. o.

**Ostatní (s doručenkou):**

**1) K vyvěšení na úřední desce** (§ 336c odst. 3 a 4 OSŘ, přiměřeně s ohledem na odlišnou působnost EŘ a OSŘ): Okresní soud ve Vsetíně-pobočka ve Valašském Město Rožnov pod Radhoštěm, Město Zubří, Město Nový Jičín, Katastrální pracoviště Vsetín (Katastrální úřad pro Zlínský kraj), Obec Ratiborž, Město Vsetín

**2) Na vědomí (kvůli umožnění uplatnění pohledávky do rozvrhu výtěžku):** Územní pracoviště v Rožnově pod Radhoštěm (Finanční úřad pro Zlínský kraj), Územní pracoviště ve Vsetíně (Finanční úřad pro Zlínský kraj), Okresní správa sociálního zabezpečení Vsetín, Všeobecná zdravotní pojišťovna ČR, Vojenská zdravotní pojišťovna ČR, Česká průmyslová zdravotní pojišťovna, Oborová zdravotní pojišťovna bank, poj. a stav., Zdravotní pojišťovna Ministerstva vnitra ČR, Revírní bratrská pokladna, Zaměstnanecská pojišťovna ŠKODA

**3) Informace k vyvěšení a zveřejnění:** úřední deska exekutora, správce WWW